

Купить квартиру за 2 650 000 рублей на ул Миллеровская, 65

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул Миллеровская, 65

2 650 000 Р

94 643Р за м²



28.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

РИЕЛТОРОВ С ПРЕДЛОЖЕНИЯМИ УСЛУГ ПРОСЬБА НЕ ЗВОНИТЬ. Я собственник квартиры, не риелтор. Квартиру могу показать практически в любой день и время. И живу всего в 15 минутах. Продаю из-за переезда в Питер, в Саратове лишняя квартира не нужна) О квартире: Очень светлая, тк дом ничего не затеняет, прекрасный вид из окна. Ремонт от застройщика, в квартире никто не жил. О районе: Во дворе дома своя огромная парковки с освещением. Своя детская площадка, 2 мусорные площадки. У дома хорошая богатая УК «Престиж 56». Прямо под окнами Магнит, остановка транспорта, рядом детские сады, школы, кружки, базары, парки. Юридическая сторона квартиры: Квартиру можно купить и в ипотеку и наличкой, и через мат капитал, в общем без разницы. Будет так называемая свободная продажа квартиры - это сделка купли-продажи, не связанная с одновременной покупкой другого объекта. 2 собственника. Я 1/2 и моя бабушка 1/2. Бабушка у меня инвалид, и я официально ее опекун. Поэтому по закону сделка должна проходить через опеку. Там уже все согласовано, разрешения даны, придется только пройти по формальной процедуре: - пишем с Вами предварительный договор купли-продажи, я с ним иду в опеку и она согласует его до 15 рабочих дней. (если доступ в квартиру Вам нужен как можно быстрее, то это решим, дам Вам ключи). - и потом ...

👁 0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Андрей](#)

Телефон: [+79675044208](tel:+79675044208)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	10	Площадь кухни	6.00 кв. м

