

Купить квартиру за 10 350 000 рублей на наб Космонавтов, 3

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, наб Космонавтов, 3

10 350 000 Р

181 579Р за м²



57.00 м²

Общая

36.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира (евро-трехкомнатная) с прямым видом на Набережную и Волгу в теплом кирпичном доме. Комнаты изолированные. Шикарная Кухня-Гостиная 20 кв метров. Потолки 3 метра. Балкон. Дизайнерский ремонт. Просторная гардеробная комната с системой хранения Титан GS. Новые пластиковые окна обеспечивают тишину в квартире. Натяжные потолки с трековым и точечным освещением. Сантехника новая (GAPPO). Система теплый пол, позволит создать комфортную температуру в квартире. Пол - кварцвиниловая плитка, устойчивое к царапинам покрытие, с высоким уровнем шумоподавления. При продаже в квартире остается мебель, встроенная кухонная техника (на гарантии производителя - духовой шкаф, посудомоечная машина, холодильник Full No Frost, вытяжка и встроенная СВЧ-печь). В коридоре вместительные шкафы. Ухоженный подъезд с пластиковыми окнами, крыша после капитального ремонта. Парковочное место, территория под видеонаблюдением и шлагбаумом. 1 взрослый собственник, никто не прописан, прямая свободная продажа, вся сумма в договоре. Все виды расчетов, включая ипотеку. В шаговой доступности школы, лицеи, детские сады. Кафе, рестораны. Удобное расположение с хорошей транспортной доступностью.

👁 0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172008187](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь жилая	36.00 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		

