

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на Усть-Курдюмская улица, 1

Саратовская область, Саратов, Усть-Курдюмская улица, 1

7 300 000 Р

104 286Р за м²



70.00 м²

Общая

41.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Арт. 103700411 Продам квартиру в Волжском районе п. ЮБИЛЕЙНЫЙ, улица Усть Курдюмская 1. ИДЕАЛЬНЫЙ ВИД из окна на ВОЛГУ! Большая 2-х комнатная квартира на 9м этаже в кирпичном доме построен 2004г., с функциональной планировкой для комфортного проживания. Не требует никаких вложений! В квартире остается качественная мебель и бытовая техника. Площадь 74.2кв.м., включительно лоджия 4.2 кв.м., и видовой эркер 6.4кв.м. оборудован под комнату-кабинет с кондиционером. Комнаты изолированные, окна на 2 стороны. Есть кладовая в коридоре. Тамбур на три квартиры. Ремонт делали качественно из надежных строительных материалов. Проводка и сантехнические трубы встроены, что придает эстетический вид квартире. Потолки не пластик, экологичное решение для квартир. На полу ламинат. Просторная кухня, с выходом на лоджию, с мебелью Мария . Встроенная бытовая техника. Удобный и качественный диван, это комфорт и украшение интерьера. Санузел раздельный. В прихожей и спальне оборудованы вместительные шкафы купе, что несомненно избавит вас от дополнительных мест хранения. Общий тамбур на три квартиры, соседи все адекватные люди. Несомненным плюсом является наличие тех.помещения - кладовка на лестничной клетке! В доме хорошая звукоизоляция особое отличие от новостроек. Дом удобно расположен в квадрате ...

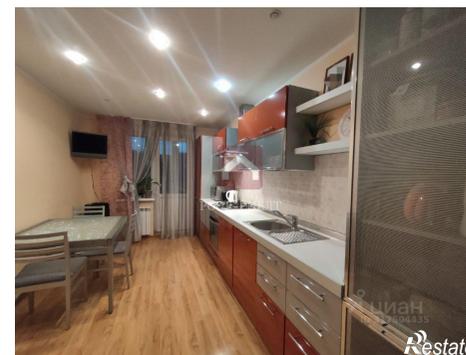
👁 0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172100794](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	41.00 кв. м	Площадь комнат	41.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		



ЭТУ КВАРТИРУ МОЖНО КУПИТЬ В ИПОТЕКУ ДЛЯ ВСЕХ

РОСТ-ВИДЕО
по ставке
14.99%

Узнайте свой ежемесячный
платеж по ставке 14.99%
в Telegram-канале [rostrielt](#)

Напишите: "Рассчитать платеж"
в сообщении на [Авито/Циан](#)

ЦИАН
ID 3175048710

Restate



Restate