

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на улица Симбирцева, 44

Саратовская область, Саратов, улица Симбирцева, 44

12 500 000 Р

150 602Р за м<sup>2</sup>



83.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

12 из 27

Этаж

Индивидуальное предложение!Продается трехкомнатная квартира 86,9 кв.м. с учетом лоджии в ЖК Ильинский, центр города Саратова. Дом монолитный с фасадным утеплением, квартира располагается на среднем 12 этаже, внутри черновая отделка, что является преимуществом, так как можно реализовать свой собственный проект дизайна, установлены пластиковые окна, лучевая разводка отопления-всегда будет теплый пол, современные радиаторы с регулировкой температуры, свет заведен в квартиру, окна выходят на две стороны, большая и просторная кухня-гостиная с выходом на лоджию (21,4 кв.м.), спальня изолированная-18,6 и 16,6 кв.м., очень просторные и современные поэтажные коридоры, несколько лифтов-пассажирские и грузопассажирские, современные подъезды, закрытая территория. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, торговые центры, детские сады, школы, лицеи, парковые зоны, Аллея на Ракова, Городской парк, Новая набережная, очень развитая инфраструктура.

👁 0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Гарбуз Людмила Анатольевна](#)

Телефон: [+79198302273](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	12
Этажей всего	27	Площадь кухни	10.00 кв. м

