

Купить квартиру за 8 600 000 рублей на Кавказская ул., 4В

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Кавказская ул., 4В

8 600 000 Р

117 808Р за м<sup>2</sup>



73.00 м<sup>2</sup>

Общая

42.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 10

Этаж

Арт. 104148200 Для дружной семьи – 3-комнатная квартира люксовой планировки! Это место, где ваша семья сможет наслаждаться моментами счастья: - Просторная кухня-столовая созданная для приготовления вкусных ужинов и семейных посиделок за обеденным столом переходит в просторную уютную гостиную. -Две изолированные спальни с застекленными лоджиями -Сан узел отдельный в современной плитке - Стильный ремонт в современных тонах подчеркнет и создаст атмосферу тепла и уюта. -Бонусом остается вся мебель. Этот микрорайон – идеальное место для вашей семьи: - Близость ко всем необходимым инфраструктурным объектам – от школ и детских садов и магазинов, ТЦ Оранжевый и стадион Волга. Все шаговой доступности в 5-10 мин. - Удобное расположение, которое позволит вам всегда быть рядом с семьей и не упустить моментов счастья. -Спортивный комплекс "Мечта". Термы - открытый бассейн -Прекрасные зеленые зоны вокруг, где дети могут играть и родители отдыхать, удобное расположение, за окном нет соседствующих домов. -Соседние улицы: Томская, Пензенская, пр-т Энтузиастов, Киевская, Пономарева. Звоните и записывайтесь на просмотр. Лучше один раз увидеть, чем сто раз пересмотреть фото и услышать- "продано" Не упустите шанс обрести этот уютный уголок для вашей семьи!

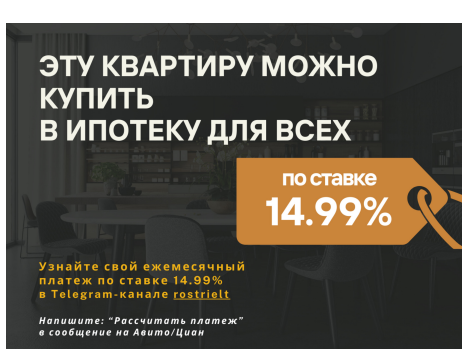
👁 0 с 13.05.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Рост-Риелт](#)

Телефон: [+79678083382](tel:+79678083382)

## Характеристики

|                   |                     |               |                   |
|-------------------|---------------------|---------------|-------------------|
| Количество комнат | 3                   | Тип дома      | кирпичный         |
| Этаж              | 10                  | Этажей всего  | 10                |
| Наличие балкона   | да                  | Наличие лифта | пассажирский лифт |
| Санузел           | раздельный с/у      | Площадь жилая | 42.00 кв. м       |
| Площадь комнат    | 19.00 кв. м         | Площадь кухни | 12.00 кв. м       |
| Отделка           | под ключ (чистовая) | Вид из окон   | на улицу и двор   |



ЭТУ КВАРТИРУ МОЖНО  
КУПИТЬ  
В ИПОТЕКУ ДЛЯ ВСЕХ

по ставке  
**14.99%**

Узнайте свой ежемесячный  
платеж по ставке 14.99%  
в Telegram-канале [rostrielt](#)

Напишите: "Рассчитать платеж"  
в сообщении на Авито/Циан