

Купить квартиру за 14 500 000 рублей на ул Кузнечная, 28/42

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул Кузнечная, 28/42

14 500 000 Р

126 087Р за м²



115.00 м²

Общая

90.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Роскошная квартира в самом сердце города, тихий центр с прекрасным видом. Средний этаж, свежий ремонт в подъезде. Просторная кухня-гостиная и две изолированные комнаты. Из кухни выход на уютный утепленный балкон. Индукционная варочная панель, духовка Neff, посудомоечная машина Bosch. В каждой комнате сплит-система. Панорамный вид на Соколовую гору и памятник Журавли. Большой санузел с дорогой сантехникой Jacob Delafon, ванна Ravak, смесители Grohe и Ravak. Есть оборудование под сигнализацию. Оружейный сейф. Технику и мебель в квартире оставляем по согласованию, в зависимости от приобретаемого жилья. Закрытая территория с большим количеством парковочных мест, детской площадкой, баскетбольной площадкой и платной парковкой. Въезд во двор с двух сторон. ТСЖ Каскад-89 находится в доме. Низкие коммунальные платежи. В шаговой доступности площадь, сквер Липки, проспект Столыпина, школы и детские сады. В собственности более 3 лет, никаких обременений на квартире не имеется. Продажа от собственника.

👁 0 с 11.05.2025, обновлен 11.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878306609](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	10
Площадь жилая	90.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м



