

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на Прокатная 1-я ул, 19

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Прокатная 1-я ул, 19

4 200 000 Р

84 677Р за м²



49.60 м²

Общая

29.20 м²

Жилая

7.80 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Продаю просторную 2-комнатную квартиру улучшенной планировки (чешка) в районе Техстекла. Почему стоит обратить внимание на данный объект? - кирпичный 10-ти этажный дом 1997 года постройки; - улучшенная планировка: просторная кухня , лоджия (7 м), комнаты изолированные, холл (8 кв.м) - хорошая транспортная доступность; - рядом всё, что нужно для комфортной жизни: школа, дошкольные учебные заведения, аптеки, медицинские учреждения, магазины и др. - в доме собственная котельная; - ухоженная придомовая территория: есть детская площадка, парковочные места; - при продаже в квартире останется часть мебели и бытовой техники; - в подъезде есть места для хранения колясок, велосипедов; пассажирский лифт; - в доме своя собственная котельная; - во дворе уютная детская площадка; - открытая наземная парковка перед домом; - документы готовы; собственник совершеннолетний; - быстрый выход на сделку; - подходит под все формы расчета; - возможен разумный обоснованный торг. Просмотр квартиры возможен по предварительной договоренности.

👁 1 с 09.05.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Алмаз-А](#)

Телефон: [+79626221028](tel:+79626221028)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	10
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	29.20 кв. м
Площадь кухни	7.80 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		



