

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на Дегтярная улица, 13

Саратовская область, Саратов, Дегтярная улица, 13

3 600 000 Р

102 857Р за м²



35.00 м²

Общая

22.50 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира в тихом районе Саратова рядом с парком М. Горького. Общая площадь квартиры составляет 35,9 кв. м, жилая площадь - 22,5 кв. м, а кухня - 6,7 кв. м. Квартира находится на 2-м этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1968 году. Высота потолков - 2,5 метра. Рядом ЖД техникум, ЖД больница, СГЮА, стадион Спартак, храм, новая набережная, пляж, школа, детские сады, Магнит, Пятёрочка. Поэтому можно не беспокоиться о доступности необходимых услуг. Хорошая транспортная доступность позволяет легко добраться до любого района города. Дом в хорошем состоянии. В квартире две комнаты (одна без окна) была перепланировка-узаконена. Не угловая! Так же есть кладовка в подвале. Отличный вариант под сдачу или для семьи с ребенком. Поменяны батареи, разводка воды и канализационный стояк. Квартира продается от собственника, юридически чистая, без обременений. Возможна продажа в ипотеку.

👁 0 с 07.05.2025, обновлен 07.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172007425](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	22.50 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



