

Купить квартиру за 3 499 000 рублей на Саперная ул., 5а

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Саперная ул., 5а

3 499 000 Р

79 523Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Арт. 102851808 Уютная 2х комнатная в удобном для жизни месте! В квартире: - удобная планировка, - комфортная кухня, - остаётся вся мебель, - прекрасный вид на лес, - есть тех.этаж, и самое главное: НЕ ТОПАЮТ НАД ГОЛОВОЙ СОСЕДИ!!! Дом ухоженный, хорошее ТСЖ, комфортные платежи. Шикарная инфраструктура, в шаговой доступности: остановки общественного транспорта, 3 школы, 6 детских садов, 2 бассейна, сетевые магазины, Тау Галерея, рынок, аллея для прогулок, лес, горнолыжный комплекс "Вишневая гора" и многое другое. Квартира подойдет как для собственного проживания так и для сдачи в аренду. РАССМОТРИМ КЛИЕНТОВ СО СВОИМ НЕПРОДАННЫМ ЖИЛЬЕМ!!! От компании Рост-Риелт: - Сделка под ключ - Рассмотрим покупателя со своим непроданным жильем - Покупка недвижимости в Санкт-Петербурге и в Москве БЕЗ КОМИССИИ - Помощь в одобрении ипотеки по СНИЖЕННОЙ % ставке, консультация с ипотечным брокером - Юридическая и финансовая гарантия - Сопровождение покупателей до перехода права собственности. Рядом улицы: 50 лет Октября, Деловая, Тверская, Лунная, Вишневый проезд, Одесская и т.д.

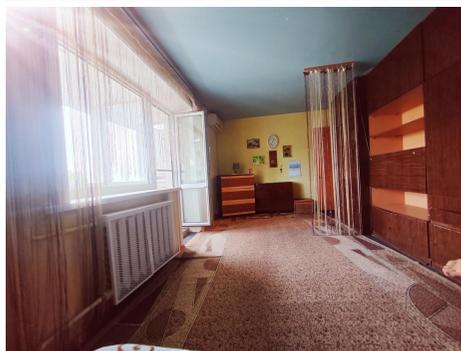
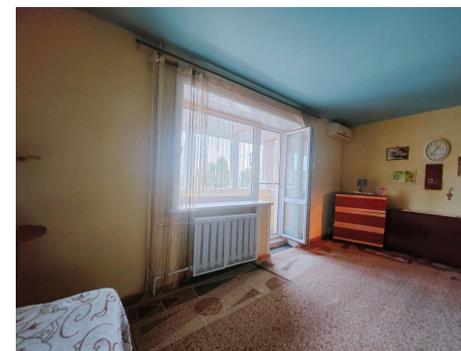
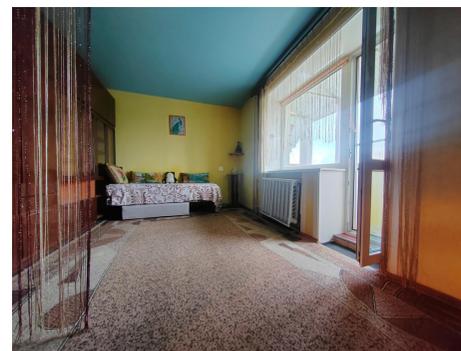
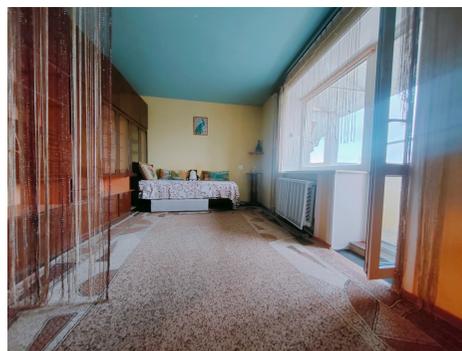
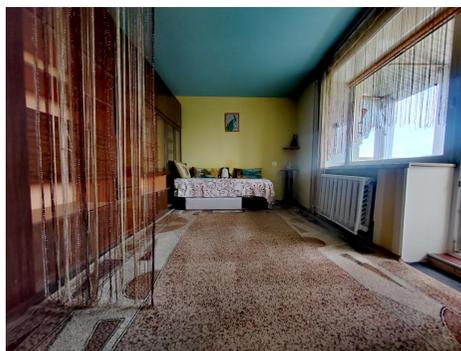
👁 0 с 06.05.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Рост-Риелт](#)

Телефон: [+79678083382](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	28.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу и двор		



**ЭТУ КВАРТИРУ МОЖНО  
КУПИТЬ  
В ИПОТЕКУ ДЛЯ ВСЕХ**

по ставке  
**14.99%**

Узнайте свой ежемесячный  
платеж по ставке 14.99%  
в Telegram-канале [rostrielt](#)

Напишите: "Рассчитать платеж"  
в сообщении на Авто/Циан