

Купить квартиру за 2 650 000 рублей на ул Каспийская, 5

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул Каспийская, 5

2 650 000 Р

75 714Р за м²



35.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Вариант: ЗАХОДИ-ЖИВИ. Подходит под сиротский и другие виды сертификатов. Объявление актуально. Фото соответствуют действительности. Современная, просторная, светлая, теплая, сухая квартира с кондиционером. В удобном тихом месте с развитой инфраструктурой. Дом 1991года постройки . Стены очень толстые. Звукоизоляция . И очень тепло, постоянно проветриваем. Зал просторный - 21м. Разделен на 2 помещения: гардеробная 2.5на1.5м, и зал 17м. Потолки натяжные. Лоджия застеклена. Есть постоянное парковочное место во дворе. На данный момент двор асфальтируют, прокладывают новую дорогу и бордюры.(увидите на месте). Дверь металлическая современная. Развитая инфраструктура: Магнит-5мин, Остановка, Школа, Сад, Рынок - 10 мин. Шикарный парк Комсомольский, бассейн, аптеки - 15 мин. Недалеко популярный парк Ударник. 15 мин на авто. При продаже остаётся : - кондиционер - диван-кровать 2*2.20 - гардеробная 1.5*2.5 - шкаф в коридоре - холодильник - вытяжка - кухонные шкафы - газовая панель - кухонный стол - карнизы+шторы - все люстры, бра. Соседи в доме приличные люди. Есть молодые семьи с детьми. Во дворе есть песочница. Нам, молодой семье, было здесь уютно и комфортно. Квартира без обременений, ипотек и мат капиталов. 1 взрослый собственник, более 5 лет. Документы в порядке. Юридически чистая ...

👁 0 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873509772](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь кухни	7.00 кв. м		

