

Купить квартиру за 2 600 000 рублей на улица Азина, 21

Саратовская область, Саратов, улица Азина, 21

2 600 000 Р

81 250Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.10 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 9

Этаж

В продаже 1-комнатная квартира в квартале Южный Заводского района. Квартира находится на комфортном 2 этаже 9-этажного дома. Общая площадь 32.8 м<sup>2</sup> + 2.5 м<sup>2</sup> балкон. Без обременений/ипотек и долгов! Квартира не угловая, очень теплая. Преимуществом данной квартиры является удобная функциональная планировка: - Вместительная кухня 9 м<sup>2</sup>, которую можно переоборудовать в кухню-гостиную; - Просторная жилая комната площадью 17.1 м<sup>2</sup> с выходом на застекленный балкон 2.5 м<sup>2</sup>; - Раздельный санузел. Во всей квартире установлены пластиковые окна, на кухне заменены стояки и радиатор отопления. В санузле душевая кабина. Дом расположен в тихом спальном районе, при этом все необходимое поблизости: в 5 мин. ходьбы детский сад 10, в 8-10 мин. школа 81, магазины, гор. больница 10. В 2 мин остановка общественного транспорта с прямыми рейсами в центр города! Во дворе дома детская площадка и места для парковки. 1 взрослый собственник, вся сумма в договоре, быстрый выход на сделку. Бесплатно оказываю помощь в одобрении и получении ипотеки без справок о доходах! По всем вопросам с удовольствием отвечу по телефону. Звоните и приходите на просмотр! Код пользователя: 106171  
Номер в базе: 7672998

👁 0 с 04.05.2025, обновлен 04.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172011082](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.10 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



