

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на Гвардейская улица, 26А

Саратовская область, Саратов, Гвардейская улица, 26А

3 100 000 Р

93 939Р за м²



33.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме на Гвардейской улице, 26А, в Саратове. Общая площадь квартиры составляет 33,9 кв. м, жилая площадь — 20 кв. м, кухня — 6 кв. м. Она расположена на третьем этаже пятиэтажного дома, построенного в 1964 году. Высота потолков составляет 2,55 метра, а окна выходят на тихий и зеленый двор. В квартире сделан косметический ремонт, который позволяет сразу заселиться и начать жить. В квартире есть совмещенный санузел и балкон, где можно наслаждаться утренним кофе. Пространство организовано удобно и функционально, что подходит как для одного человека, так и для пары. Дом находится в хорошем состоянии, ухоженный подъезд и доброжелательные соседи. Рядом с домом всегда можно найти парковочное место, что особенно важно в условиях городского проживания. Инфраструктура района прекрасно развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру идеальным выбором для семей с детьми. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города, а остановки общественного транспорта находятся всего в нескольких минутах ходьбы. Квартира готова к продаже, все документы в порядке, без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Агентство недвижимости гарантирует юридическую чистоту сделки ...

👁 0 с 02.05.2025, обновлен 02.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873011621](tel:+79873011621)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

