

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на ул Аткарская, 43

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул Аткарская, 43

4 300 000 Р

63 235Р за м²



68.00 м²

Общая

45.10 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продаётся 3-комнатная квартира в центре Саратова (ул. Аткарская, 43) идеальный вариант для семьи! Главные преимущества: - Просторная планировка - 3 изолированные комнаты с высокими потолками - Готова к заселению - остаётся вся мебель, есть балкон с потенциалом для остекления Надёжные коммуникации - газовая колонка (горячая вода без перебоев), отдельный санузел - Закрытый двор с парковкой и хозблоком - дополнительная безопасность и удобство (также двор будет отремонтирован по программе Володина в этом году) О доме: • 2-этажный кирпичный дом с отремонтированной крышей (протечек нет) • 2-й этаж оптимально для тишины и безопасности • Территория: огороженная, видеонаблюдение (планируется) Инфраструктура (5-10 мин пешком): - Школы, детские сады, ведущие ВУЗы - Поликлиники - ТЦ, супермаркеты, аптеки - Остановки общественного транспорта, ЖД вокзал, автовокзал Условия: • 2 взрослых собственника документы готовы к продаже • Вся стоимость в договоре купли-продажи - чистая и прозрачная сделка • Возможна ипотека (подберём выгодный вариант) • Торг при осмотре Такие квартиры в этом районе редкость! Звоните сейчас покажем сегодня!

👁 0 с 25.04.2025, обновлен 25.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878110852](tel:+79878110852)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	45.10 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

