

Купить квартиру за 2 099 000 рублей на улица Мичурина, 39

Саратовская область, Саратов, улица Мичурина, 39

2 099 000 Р

55 237Р за м²



38.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Бюджетный вариант в центре города! Пожалуйста, прочитайте до конца описание! Предлагаю к продаже недорогое жилье в старинном особняке в самом центре города на ул. Мичурина между Рахова и Чапаева (дом является памятником культурного наследия). Квартира в жилом состоянии, с огромным, красивым, закругленным сверху окном (пластиковое), с высоченными потолками и печным газовым отоплением. Просторная 20-ти метровая комната дает ощущение свободного пространства. Вторая половина (еще 18 кв.м.) обустроена как кухня-прихожая с дополнительной нишей, которую можно использовать как вторую комнату, либо организовать в ней полноценную кухню. Все коммуникации имеются. В совмещенном санузле установлена душевая кабина, горячая вода от водонагревателя. Есть еще общая кухня с газовой плитой и дополнительный общий санузел. Соседи по общей кухне - одни, семья из 4-х человек. В данный момент вся мебель вывезена. Остается только кондиционер, сантехника, водонагреватель. Об инфраструктуре района можно сказать одним словом - это центр! Квартира по документам комната. По факту отдельная квартира на этаже. Для покупки можно использовать материнский капитал. Звоните, чтобы получить дополнительную информацию и договориться о просмотре! Арт. 102182348

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878111077](tel:+79878111077)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



