

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на улица Орджоникидзе, 44

Саратовская область, Саратов, улица Орджоникидзе, 44

6 300 000 Р

157 500Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

18 из 25

Этаж

Продается квартира с великолепными видами на Волгу в ЖК Дубль. Расположена в районе Улеши, в шаговой доступности от Новой набережной. В ЖК Дубль на видовом 18 этаже монолитного 25 этажного дома комфорт-класса со своей крышной котельной. Застройщик - компания Лесстр. О КВАРТИРЕ В квартире выполнен современный качественный ремонт, заезжай и живи без лишних вложений. Прекрасная планировка: - окна с видами на Волгу. - просторная кухня 18 кв.м, мечта любой домохозяйки. - большая комната с выделенным спальным блоком. - удобный совмещенный санузел - вместительный коридор. - интегрированная сплит-система. Квартира подходит под сдачу недвижимости. Охраняемый закрытый двор. Двор оснащён парковочными местами и видеонаблюдением. Имеется детская площадка, беседка. В доме минимальные платежи, за счет своей котельной. О ЛОКАЦИИ Рядом с домом проходит главная транспортная магистраль города, улица им Чернышевского. Это позволяет быстро добираться до центра и во все районы города. Есть вся необходимая инфраструктура. Внизу дома располагается магазин Магнит. Через дорогу расположен ТЦ Мой новый и гипермаркет Лента. Перед домом ресторан быстрого питания Вкусно и точка. В шаговой доступности детский сад, лицей, сквер, Новая Набережная, различные магазины. В 5 минутах на машине Дворец спорта ...

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Кунц Александр Давыдович](#)

Телефон: [+79375408157](tel:+79375408157)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	18
Этажей всего	25	Площадь кухни	18.00 кв. м

