

Купить квартиру за 3 299 000 рублей на ул им Гоголя Н.В., 49

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул им Гоголя Н.В., 49

3 299 000 Р

78 548Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 2

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в самом сердце Саратова на улице имени Н.В. Гоголя, 49. Общая площадь квартиры составляет 42,3 кв. м, из которых 30 кв. м жилая площадь и 10 кв. м кухня. Квартира расположена на первом этаже двухэтажного кирпичного дома. Высота потолков 2,7 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире печное газовое отопление. Горячая вода от эл. водонагревателя. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет сразу заехать и жить. Просторная кухня станет отличным местом для семейных обедов и ужинов. Все комнаты светлые и уютные. В квартире есть совмещенный санузел. Благодаря продуманной планировке, вы сможете удобно разместить мебель и технику. Во дворе свой кирпичный сарай с хорошим погребом. Стоянка для машины. Район, где расположена квартира, предлагает все необходимое для комфортной жизни. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, что позволит вам легко добраться до любой точки города. Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр будем рады показать вам вашу новую квартиру. Разумный торг.

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79173103117](tel:+79173103117)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 1           |
| Этажей всего      | 2 | Площадь кухни | 10.00 кв. м |



