

Купить квартиру за 5 750 000 рублей на Новоузенская улица, 180Б

Саратовская область, Саратов, Новоузенская улица, 180Б

5 750 000 Р

76 667Р за м²



75.00 м²

Общая

49.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Собственник. Чистая продажа, без занижения в договоре, без обременений, один взрослый собственник, никто не прописан. Высокий первый этаж. Квартира под ремонт, торг. Все обои включая кухню уже сняты (на фото еще есть обои), мебель разобрана и вывезена - заходи и делай ремонт. Стена между кухней и гостиной не несущая, можно расширить площадь кухни за счет большой гостиной или объединить комнаты. Рядом пятерочка, круглосуточный магнит, пункты выдачи озон и вб, отличная детская площадка в ЖК Царицынский в 3 минутах от дома, в 10-15 минутах санаторий Октябрьское ущелье и Кумысная поляна. В доме своя котельная на дома 180Б и 180А, поэтому горячая вода почти всегда есть без длительных отключений. Около дома есть бесплатная и огороженная платная парковка (принадлежит нашему дому) с отдельным шлагбаумом. В квартире останется холодильник, микроволновка, если нужно диван тоже оставлю, чтобы было где спать во время ремонта.

👁 0 с 22.04.2025, обновлен 22.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170281404](tel:+79170281404)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	49.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

