

Купить квартиру за 8 900 000 рублей на улица Рахова, 61/71

Саратовская область, Саратов, улица Рахова, 61/71

8 900 000 Р

115 584Р за м²



77.00 м²

Общая

39.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

3 из 11

Этаж

В тихом центре Саратова на третьем этаже 11-этажного кирпичного дома продается просторная уютная двухкомнатная квартира площадью 77 кв. метров. Планировка очень удачная: большая кухня (16 кв. м.) с выходом на глубокую квадратную лоджию (7 кв. м), гостиная (23 кв. м), спальня (16 кв. м.) с застекленным французским балконом, два санузла (совмещенный - 4, 5 кв. м и отдельный - 2, 2 кв. м), вместительная прихожая с двумя гардеробными. Все комнаты отдельные. Квартира расположена в отдельном тамбуре на двух хозяев с выходом на общую лоджию. В квартире сделан добротный ремонт. В гостиной и спальне - штучный паркет. На кухне, в прихожей и санузлах - качественная напольная плитка. Установлены новые входная и межкомнатные двери, дорогие пластиковые окна с повышенной тепло- и шумоизоляцией. Квартира меблирована: итальянская кухня из массива, удобная и красивая мебель в гостиной и спальне. Район комфортный для проживания: в шаговой доступности рынок Арига, под окнами бульвар Рахова, в 5-7 минутах ходьбы - Детский парк. Общественным транспортом пользоваться почти не придется, потому что все необходимое под рукой. Из окна открывается прекрасный городской вид. Во дворе дома имеется подземный паркинг. Рядом расположены СГУ, СГЮА, школы и лицеи. Квартира продается от собственника. Риелторов ...

👁 0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873603352](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	11
Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м



