

Купить квартиру за 3 850 000 рублей на Федоровская ул., 2к2

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Федоровская ул., 2к2

3 850 000 Р

101 316Р за м²



38.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Арт. 101029139 Продаю однокомнатную квартиру в ЮБИЛЕЙНОМ. Идеальная локация, удобный двор, теплый дом, вид из окна не в окна, хорошая планировка, хорошее состояние квартиры, выгодная цена. Вид из окон на школьный двор, не на дорогу, №66 и №107 лицей. Общая площадь квартиры 37.8 кв.м. плюс застекленная лоджия 4.4кв.м., итого 42.2кв.м. Уютная квартира с хорошим ремонтом, полностью готова для въезда сразу после покупки. Не требует дополнительных вложений, никто не прописан, долгов и обременений нет! Ухоженный дом и двор, парковка, видеонаблюдение, хорошая управляющая компания! В шаговой доступности школа, лицей, детский сад, магазины, остановка общественного транспорта. Отличный вариант как для инвестиций, для сдачи в аренду, так и для проживания. Всё, что есть в квартире мебель и бытовая техника остается при продаже! Квартира в собственности у одного собственника с 2006 года с начала постройки дома, один взрослый собственник. Чистая продажа, НЕТ никаких догов и обременений. После сделки можно сразу въехать в квартиру не требует капитальных вложений. Подходит под любой вид расчётов. Звоните в любое время! Договоримся на просмотр! Лучше один раз увидеть, чем сто раз пересмотреть фото и услышать - "продано" От компании Рост-Риелт: - Сделка под ключ - Рассмотрим покупателя ...

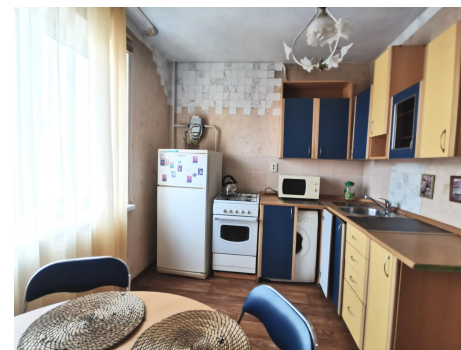
👁 0 с 15.04.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Рост-Риелт](#)

Телефон: [+79678083382](tel:+79678083382)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	20.00 кв. м
Площадь комнат	20.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу



**ЭТУ КВАРТИРУ МОЖНО
КУПИТЬ
В ИПОТЕКУ ДЛЯ ВСЕХ**

по ставке
14.99%

Узнайте свой ежемесячный
платеж по ставке 14.99%
в Telegram-канале [rostrielt](#)

Напишите: "Рассчитать платеж"
в сообщении на Авито/Циан