

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на ул 2-я Садовая, 65/71

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул 2-я Садовая, 65/71

6 400 000 Р

95 522Р за м²



67.00 м²

Общая

43.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Остановив свой выбор на этом предложении, вы приобретете квартиру по оптимальной цене в одном из центральных районов Саратова, в районе Политехнического университета и 3 Советской б-цы. Отличная локация дома в спокойном месте в районе с развитой инфраструктурой. В самом центре микрорайона Клинический, но вдали от шумных дорог. Рядом пересечение улиц: Беговая, Большая Садовая, Степана Разина, 2 Садовая, Аткарская, Политехническая, Клочкова, Шелковичная, Новоузенская. Квартира общей площадью 67.7 кв.м (64 кв.м + лоджия 3.7) в середине дома, на комфортном 7 этаже не угловая, не торцевая, в 10 этажном кирпичном доме 1989 года постройки. Хороший вид из окон и с лоджии, видно почти весь город и немного Волгу. Квартира чистая, тёплая и светлая, Все комнаты изолированные. Без перепланировок!!! Окна выходят на 2 стороны. Планировка Люкс , 2 комнаты и кухня выходят на солнечную сторону во двор и 1 комната на теневую сторону. Что создает хорошее проветривание и комфортный микроклимат во всей квартире. Тепло зимой, прохладно летом. Просторная и светлая кухня - 10 кв.м Вместительный коридор с встроенными шкафами - 11,6 кв.м Большая комфортабельная гостиная - 19 кв м Детская уютная комната -10,7 кв м, здесь много дневного света Спальня - 12,7 кв.м, окна которой выходят на теневую сторону ...

👁 0 с 12.04.2025, обновлен 12.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873708091](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	43.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



