

Купить квартиру за 3 799 000 рублей на 2-й Лучевой проезд, 50/54 к1

Саратовская область, Саратов, 2-й Лучевой проезд, 50/54 к1

3 799 000 Р

77 531Р за м²



49.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в Саратове на 2-м Лучевом проезде. Общая площадь — 49 кв. м, жилая — 30 кв. м, кухня — 8.6 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 1994 году. Это идеальное предложение для семьи, которая ищет комфортное жилье в городе. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно заехать и жить без дополнительных вложений. Просторная лоджия, шестиметровая — отличное место для отдыха с видом на Кумысную поляну. Планировка комнат удобная, окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее освещение в течение дня. В квартире есть все необходимое для комфортной жизни, включая отдельный санузел. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом, а также наземной парковкой, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Район очень удобный для жизни: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что особенно важно для семей с детьми. Квартира продается без обременений, что упрощает процесс покупки. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, поэтому покупка пройдет быстро и без проблем. Звоните и записывайтесь на просмотр! Эта квартира может стать вашим новым уютным домом.

👁 0 с 10.04.2025, обновлен 10.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878305907](tel:+79878305907)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



