

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на улица Орджоникидзе, 44А

Саратовская область, Саратов, улица Орджоникидзе, 44А

8 500 000 Р

114 865Р за м<sup>2</sup>



74.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 14

Этаж

СОВРЕМЕННЫЙ ВАРИАНТ КОМФОРТНОГО ПРОЖИВАНИЯ! СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Продается просторная 3 комнатная квартира с евро-ремонтom. В самом начале Заводского района (Улеши).ЖК Казачий. Дом кирпичный 2017 г.постройки. Удачное расположение дома дает много преимуществ. ЛОКАЦИЯ: Отличная транспортная развязка , в шаговой доступности : - Супермаркет Лента, ТЦ Мой Новый, аптеки,магазины - Городской парк, Бассейн , 5 минут на транспорте. -Школа, лицей,дет.сад. -Современная Набережная. КВАРТИРА: Общей площадью 74,6 м2 с современным евро-ремонтom. Квартира удобной планировки. Окна выходят на две стороны улицы. Отличный вид на Волгу ! Здесь все готово для вашего комфортного проживания. Огромная гостинная совмещенная с кухней-столовой 31,7 м2 и просторной лоджией -7 м2, 2 комнаты -14,2м2 ,14,6 м2 в одной из комнат есть гардеробная зона. Квартира продается без мебели! Просторный коридор 13,7 м2 вмещает большой шкаф-купе при этом остается еще много места. Интересное решение двухуровнего потолка с современным освещением придает квартире особую уникальность. Дом со своей крышной котельной,что существенно экономит расходы на коммунальные платежи. Просторная входная группа с большим функциональным лифтом. Во дворе находится современная детская площадка. Ждем вас на просмотр в удобное для вас время ...

👁 0 с 08.04.2025, обновлен 09.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79173209657](tel:+79173209657)

## Характеристики

|                   |             |              |           |
|-------------------|-------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома     | кирпичный |
| Этаж              | 9           | Этажей всего | 14        |
| Площадь кухни     | 15.00 кв. м |              |           |

