

Купить квартиру за 5 660 000 рублей на Симбирцева ул, 40

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Симбирцева ул, 40

5 660 000 Р

182 581Р за м²



31.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 25

Этаж

Уютная, светлая квартира-студия с дизайнерским ремонтом в ЖК "Ильинский" от застройщика "Шэлдом" в самом центре города! В ходе ремонта: был выровнен потолок, залиты полы, утеплены стены, проведена электропроводка, установлены электросчётчик, пластиковые стеклопакеты, железная входная дверь. В квартире стены под покраску со стеклохолстом, на полу плитка повышенной прочности, потолок натяжной. Имеется вся необходимая мебель и техника для комфортного проживания, а именно: кухонный гарнитур с дизайнерским столом, встроенная бытовая техника, холодильник, электрическая плита, микроволновая печь, диван, кровать, шкаф, тумбочка, телевизор, стиральная машина, водонагреватель. Проведён интернет, кабельное ТВ. Лоджия из кухни с видом во двор. Рядом с этой квартирой находится только 3 квартиры и они обе загорожены небольшим тамбуром. В доме своя котельная и нет газа - это делает очень низкими коммунальные платежи. Подъезд как всегда в таких домах ухоженный и красивый. И, конечно, приличные соседи. В данном комплексе закрытая территория, видеонаблюдение и охрана 24 часа. Домом управляет лучшая УК в городе "Фридом" (курирует всеми домами "Шэлдом"). В шаговой доступности: школа 6, лицей 62, детские сады 15, 23, городская клиническая больница 5, детская поликлиника 1. сетевые продуктовые и хозяйственные ...

👁 1 с 04.04.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Капитонов Александр Олегович](#)

Телефон: [+79297702004](tel:+79297702004)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	1	Этажей всего	25
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет



