

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на Тараса Шевченко ул, 9

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Тараса Шевченко ул, 9

3 900 000 Р

82 979Р за м²



47.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

6.50 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся 2к квартира в Октябрьском районе г. Саратова. Дом кирпичный, расположен в самом центре города, но в тоже время на тихой спокойной улице вдали от городской суеты. Двор закрытый. Так же с продажей квартиры остается вместительный сарай и погреб, расположенные во дворе дома. Ремонт крыши был произведен в 2023 году. Площадь квартиры 44,3 кв.м. плюс балкон. Комнаты смежные. Так же выделена гардеробная. В квартире выполнен косметический ремонт, в 2017 году заменена электропроводка. С/у в кафеле. Установлен водонагреватель. Окна выходят на улицу. Квартира не угловая, не торцевая. При продаже остаётся вся мебель и техника. Район с развитой инфраструктурой. В пешей доступности проспект Столыпина, гимназия 1, поликлиника 14, администрация октябрьского района. Отличный вариант для семьи с детьми, под сдачу в аренду. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Чистая продажа. Подходит любой вид расчета. Звоните, покажем в удобное для вас время.

👁 0 с 07.03.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Цитадель-А](#)

Телефон: [+79085543264](tel:+79085543264)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	28.00 кв. м
Площадь кухни	6.50 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		

