

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на 3-й Московский проезд, 13

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, 3-й Московский проезд, 13

4 000 000 Р

57 554Р за м²



69.50 м²

Общая

40.40 м²

Жилая

9.90 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Арт. 73279245 Это отличный вариант для тех, кто ищет большую 3х-комнатную квартиру хорошей планировки (90я серия) по адекватной цене ! Вы получите: -большую кухню и коридор -средний 5й этаж -удобную планировку (все комнаты изолированы -5-ти метровую застекленную лоджию (64,5 кв.м+ 5кв.м), выход из комнаты -отличное месторасположение (садики, школа, Магнит, Пятерочка и т.д., почта, аптеки, фитнес-клуб, транспорт, приятный бонус - электричка (на работу и обратно в город за полчаса, без пробок и нервов), а также благоустроенный зеленый сквер Добрых соседей с современной детской площадкой. Во всей квартире пластиковые окна, новая железная дверь Торекс, заменены стояки отопления и водопровода, остальное требует косметического ремонта (обои, напольное покрытие), но все в рабочем, жилом состоянии. Еще из плюсов всегда горячая вода за счет водонагревателя, зимой тепло очень! Тамбур на две квартиры, соседи приятные семейные люди, в подъезде пластиковые окна, всегда своевременно производится ремонт подъездов (штукатурка, краска, плитка) и придомовой территории. Своё ТСЖ Квартира без долгов и обременений, по документам все чисто, подходят все формы оплаты . На интересующие вопросы ответу по телефону или при встрече. Показ организую в любое удобное время! Компания ...

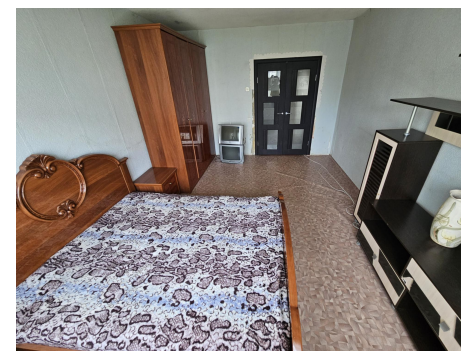
👁 0 с 11.02.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Рост-Риелт](#)

Телефон: [+79678083382](tel:+79678083382)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	40.40 кв. м
Площадь комнат	10.80 кв. м	Площадь кухни	9.90 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу и двор





**ЭТУ КВАРТИРУ МОЖНО
КУПИТЬ
В ИПОТЕКУ ДЛЯ ВСЕХ**

по ставке
14.99%

Узнайте свой ежемесячный
платеж по ставке 14.99%
в Telegram-канале [rostrielt](#)

Напишите: "Рассчитать платеж"
в сообщении на Авито/Циан