

Купить квартиру за 7 550 000 рублей на 4-й им Чернышевского Н.Г. проезд, 1

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, 4-й им Чернышевского Н.Г. проезд, 1

7 550 000 Р

131 993Р за м²



57.20 м²

Общая

22.00 м²

Жилая

19.00 м²

Кухня

5 из 16

Этаж

Арт. 86058268 Вашему вниманию представлена просторная квартира на 5 этаже 16 этажного дома, в новом жилом комплексе ЖК «Легенда» застройщик Шелдом на 4-м Чернышевском проезде в районе Улеши. В квартире установлено индивидуальное отопление свой котел, что позволит Вам экономить на коммунальных платежах. Из квартиры прямой вид на Волгу. Дом клубного типа, свой подземный паркинг, детская площадка. Месторасположение дома, весьма выгодное, напротив Волга. Мощная транспортная развязка по улице Чернышевского. Вокруг несколько школ, гимназия, детские сады, университеты, фитнес клубы, магазины и многое другое. Приглашаю на просмотр в удобное для Вас время! Лучше один раз увидеть, чем сто раз пересмотреть фото и услышать- "продано" От компании Рост-Риелт: - Сделка под ключ -Рассмотрим покупателя со своим непроданным жильем - Помощь в одобрении ипотеки по СНИЖЕННОЙ % ставке, консультация с ипотечным брокером - Юридическая и финансовая гарантия - Сопровождение покупателей до перехода права собственности

👁 0 с 03.12.2024, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Рост-Риелт](#)

Телефон: [+79678083382](tel:+79678083382)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	16
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	22.00 кв. м
Площадь комнат	22.00 кв. м	Площадь кухни	19.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу



**СПАСИБО,
ЧТО СМОТРИТЕ КВАРТИРУ
ОТ КОМПАНИИ РОСТ-РИЕЛТ**

Дарим подборку квартир
по Вашим параметрам
в Telegram-канале @rostrielt,
бесплатно

Напишите: "Подборка"
в сообщении Авито
в ответ придет ссылка на канал,
хорошо?

Безопасность и уверенность в
чистоте сделки
подтверждается наличием
гарантийного сертификата