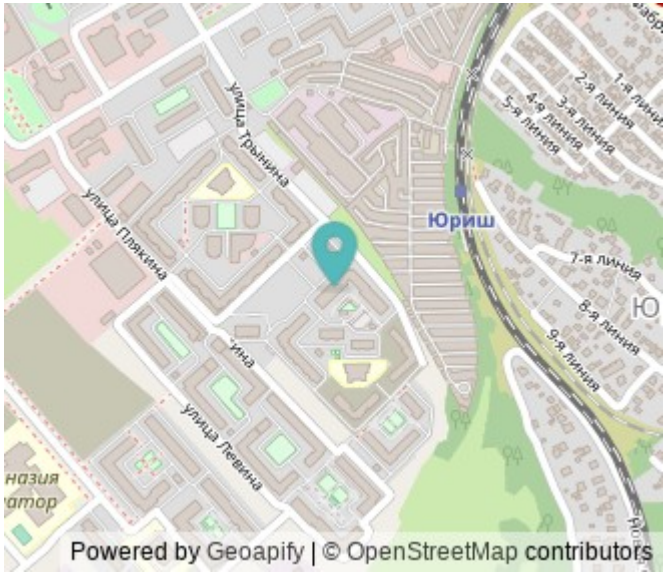
Купить квартиру за 4 390 000 рублей на Кривохижина Александра ул, 4

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Кривохижина Александра ул, 4

4 390 000 Р
118 649Р за м^2

37.00 м^2	17.00 м^2	9.00 м^2	1 из 12
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

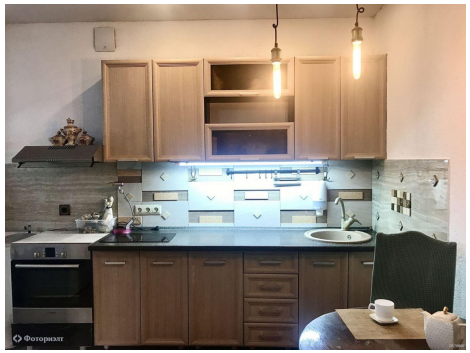


Эксклюзивное предложение! Квартира в ЖК "Комфортный". В квартире сделан косметический ремонт. Лоджия застеклена, утеплена. Площадь квартиры - 35м2 + площадь лоджии 2м2 О доме Ответственная УК (УК Фрегат). Комендант ежедневно находится на территории. Кирпичный дом с утепленным фасадом. Красивая входная зона. Чистые подъезды. Закрытая придомовая территория, оснащенная системой видеонаблюдения. Во дворе - детская площадка, зоны отдыха для жильцов старшего возраста. Ухоженный газон, клумбы. Достаточно мест для парковки. Инфраструктура. Микрорайон "Авиатор" - это современный микрорайон со сложившейся инфраструктурой. Большое разнообразие сетевых магазинов, аптек, рынок "Кольцо", салоны красоты, 3 детских сада, 2 лицея, 3 сквера, Стадион "Волга", поликлиника (детская и взрослая) в процессе строительства, в перспективе - новая набережная. Транспорт Шикарная транспортная развязка. Маршрутные такси, автобусы, троллейбусы - в любой район города. До центра можно доехать всего за 20 минут. Остановка общественного транспорта в 5-ти минутах от дома. Документы 1 взрослый собственник. Документ-основание - ДКП. Полная стоимость в договоре. Без долгов и обременений. Легкая альтернатива. Рассмотрим любой вид расчетов!

0 с 11.11.2024, обновлен 25.08.2025

Продавец: Рост-Риелт

Телефон: +7(967)808-34-78

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	12
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	нет
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет