

Купить квартиру за 8 600 000 рублей на Первомайская ул, 47/53

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Первомайская ул, 47/53

8 600 000 Р

82 692Р за м<sup>2</sup>



104.00 м<sup>2</sup>

Общая

68.90 м<sup>2</sup>

Жилая

13.50 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Великолепная квартира с дизайнерским ремонтом в историческом центре города на комфортном четвертом этаже. Огромное преимущество квартиры - это уникальная планировка на две стороны: просторные комнаты (спальня 22 м2 и гостиная 46,9 м2), кухня 13,5 м2 и большой санузел с джакузи и душевой кабиной. Ремонт выполнен в классическом стиле с применением современных материалов: вся электрика, трубы и слив поменяны, вся плитка в квартире итальянского производства. Черновая отделка квартиры выполнена на совесть, поэтому новому собственнику останется лишь при желании обновить покрытие стен, выполненное из декоративной штукатурки. На полу итальянская плитка в классической цветовой гамме. Планировка квартиры и ремонт позволяют новому собственнику выбрать: жить в классическом интерьере, стилизовать его под поп-арт, или переделать под свой вкус. В любом случае вложения будут минимальными (варианты можем обсудить при показе), а местоположение и метраж останутся уникальным преимуществом этого объекта недвижимости. В квартире остается: кухня из массива встроенная техника спальный гарнитур гарнитур с мягкой мебелью в гостиной барсплит система Двор закрытый, ухоженный. Есть детская площадка. Свободная продажа. 1 взрослый собственник, без обременений и задолженностей. От компании рост-риелт: сделка ...

👁 0 с 11.11.2024, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Рост-Риелт](#)

Телефон: [+7\(967\)808-34-78](tel:+7(967)808-34-78)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	нет
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	68.90 кв. м
Площадь кухни	13.50 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет

