

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Лермонтова М.Ю. ул, 11/15

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Лермонтова М.Ю. ул, 11/15

5 200 000 Р

116 854Р за м<sup>2</sup>



44.50 м<sup>2</sup>

Общая

28.30 м<sup>2</sup>

Жилая

7.30 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается впервые ! Предлагаем вашему вниманию уютную двухкомнатную квартиру площадью 44,5 м с изолированными комнатами, которая нуждается в ремонте, предоставляя возможность реализовать ваши идеи и предпочтения в интерьере. Квартира расположена в отличном районе, всего в двух минутах ходьбы от живописной набережной волги, где можно прекрасно проводить время на свежем воздухе. Просторная гостиная и светлая спальня обеспечивают комфорт и приватность для жильцов. Окна выходят на тихую улицу, что создает атмосферу спокойствия и уюта. Санузел и ванна уже оформлены в новом современном дизайне и облицованы плиткой, что делает их легкими в уходе и стильными. Также в квартире есть балкон, который станет отличным местом для утренних чаепитий или вечеров с любимой книгой. В шаговой доступности находятся магазины, школы и развлекательные заведения, набережная космонавтов и волга, что делает квартиру идеальным вариантом для семейной жизни или активного проживания молодого человека. Используйте сегодня свой шанс превратить эту квартиру в идеальное жилье, соответствующее вашим требованиям! Звоните сегодня и договоримся! С уважением, ведущий эксперт дмитрий потапов

👁 0 с 14.10.2024, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Рост-Риелт](#)

Телефон: [+7\(967\)808-34-78](tel:+7(967)808-34-78)

## Характеристики

|                   |                   |                          |                        |
|-------------------|-------------------|--------------------------|------------------------|
| Количество комнат | 2                 | Тип дома                 | кирпичный              |
| Этаж              | 4                 | Этажей всего             | 9                      |
| Состояние объекта | хорошее           | Наличие телефона         | нет                    |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт | Санузел                  | раздельный с/у         |
| Площадь жилая     | 28.30 кв. м       | Площадь кухни            | 7.30 кв. м             |
| Высота потолков   | 2.6 м             | Отделка                  | под ключ<br>(чистовая) |
| Наличие парковки  | нет               | Наличие<br>мусоропровода | нет                    |

