

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Энтузиастов пр-кт, 50А

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Энтузиастов пр-кт, 50А

4 500 000 Р

77 586Р за м²



58.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

5.10 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Центр Заводского района. 4 Жил.участок. Продаётся уютная трёхкомнатная квартира, общей площадью 58 кв.м.расположенная на четвёртом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1977 году. Дом находится в живописном районе Саратова, на проспекте Энтузиастов, на второй линии от дороги, что делает его идеальным местом для тех, кто ценит спокойствие и тишину. Квартира обладает продуманной планировкой: жилая площадь составляет 40 квадратных метров, а кухня 6 квадратных метров. Это позволяет комфортно разместиться всей семье и создать тёплую атмосферу домашнего уюта. Балкон предоставляет дополнительное пространство для отдыха и возможность насладиться видами на благоустроенный двор. Интерьер квартиры оформлен с помощью косметического ремонта, благодаря чему она выглядит свежо и аккуратно. Раздельный санузел удобен для семейного использования. Коммуникации и сантехника новые. Счетчики на газ, воду, электричество. Газовая плита, холодильник, стиральная машина и сплит система. . Полы - дубовый паркет в прекрасном состоянии.Новая плитка и сантехника в ванной и сан.узле.Натяжные потолки. Пластиковые окна. Расположение дома позволяет быстро добраться до основных городских магистралей и объектов инфраструктуры, что значительно экономит время и повышает качество ...

👁 0 с 13.10.2024, обновлен 19.08.2025

Продавец: [Богатырева Наталья Александровна](#)

Телефон: [+79173279706](tel:+79173279706)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	40.00 кв. м
Площадь кухни	5.10 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		

