

Купить квартиру за 9 700 000 рублей на Университетская ул, 59А

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Университетская ул, 59А

9 700 000 Р

164 966Р за м²



58.80 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

6 из 16

Этаж

Проводной интернет. Продается 2 комнатная квартира в центре города в районе жд вокзала. В доме своя крышная котельная, что означает низкие коммунальные платежи. Благоустроенный тихий двор, территория дома огорожена, также во дворе имеется детская и спортивная площадка. Квартира просторная и светлая. Выполнен качественный ремонт, установлены пластиковые окна. Квартира на три стороны очень светлая, солнечная, тёплая и функциональная. При продаже квартиры остается встроенный кухонный гарнитур, хранение одежды, спальные места. Кондиционер в шаговой доступности школа 1, школа 18, гимназия 3, лицей 1, дет. Сад 137, сгму, сгу, ранхигс, военное училище, художественная школа, детская и взрослая поликлиники, ж/д вокзал, магазины, аквапарк "на волне", торговый центр "триумф". Рядом расположены улицы московская, им. Разина с. Т., им. Кутякова и. С., астраханская, им. Зарубина в. С. Идеальный вариант как для проживания, так и для сдачи в аренду! состояние ремонта заходи и живи, не требует дополнительных вложений. 1 собственник, вся сумма в договоре. Поможем в одобрении ипотеки. Рассмотрим покупателя со своим непроданным жильем. Звоните, ждем вас на просмотр!

👁 1 с 07.10.2024, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Путиенко Наталия Валерьевна](#)

Телефон: [+7\(906\)311-06-60](tel:+7(906)311-06-60)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	16
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	нет
Наличие лифта	пассажирский лифт	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь кухни	20.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет

<https://saratov.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-universitetskaya-ul-59a-18230432583/>

