

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на Плякина А.В. ул, 4

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Плякина А.В. ул, 4

7 300 000 Р

121 667Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

32.00 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 10

Этаж

Проводной интернет. В продаже просторная 2-ая квартира, по типу евротрешки, планировка люкс в заводском районе, жк авиатор. Квартира отличной планировки на две стороны: - светлая гостиная с выходом на застекленную лоджию - спальня - просторная кухня-гостиная - функциональная прихожая - отдельный санузел В квартире выполнен качественный ремонт. Установлены пластиковые стеклопакеты. Санузел в кафеле. Теплые полы в ванной, коридоре и на балконе. За счет установленного водонагревателя нет перебоев с горячей водой. При продаже остается почти вся мебель и техника, можно сразу заехать и жить. Бонусом идет просторная вместительная кладовая на этаже. Отличный дом, чистый ухоженный подъезд. Закрытая территория, большое количество парковочных мест во дворе. Современный, благоустроенный и развитый микрорайон из концепции «город в городе», рядом детский сад «чудо град», «янтарный островок», №43, школа авиатор, большое количество развивающих секций на любой вкус, поликлиника №6, спортклубы, сетевые магазины, аптеки, большая прогулочная зона, бассейн мечта. Тц кольцо и тц оранжевый в шаговой доступности. Остановка общественного транспорта в 10 минутах от дома, до центра 15 минут на машине. Дом расположен в квадрате улиц: левина, трынина, кривохижина. Идеальный вариант ...

👁 0 с 07.10.2024, обновлен 20.10.2025

Продавец: [Осокина Ольга Александровна](#)

Телефон: [+7\(937\)800-40-55](tel:+7(937)800-40-55)

## Характеристики

|                   |                |                       |                     |
|-------------------|----------------|-----------------------|---------------------|
| Количество комнат | 2              | Тип дома              | панельный           |
| Этаж              | 5              | Этажей всего          | 10                  |
| Состояние объекта | хорошее        | Наличие телефона      | нет                 |
| Наличие балкона   | да             | Наличие лифта         | пассажирский лифт   |
| Санузел           | раздельный с/у | Площадь жилая         | 32.00 кв. м         |
| Площадь кухни     | 15.00 кв. м    | Отделка               | под ключ (чистовая) |
| Наличие парковки  | нет            | Наличие мусоропровода | нет                 |

