

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на Гоголя Н.В. ул, 112/116

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Гоголя Н.В. ул, 112/116

8 500 000 Р

144 068Р за м<sup>2</sup>



59.00 м<sup>2</sup>

Общая

44.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается светлая, просторная 3-х комнатная квартира в центре города! Окна выходят на 2 стороны, на улицу (на солнечную сторону) и во двор. Что позволит ласковому солнцу согреть вас по утрам, и даст возможность отдохнуть после тяжелого рабочего дня. Просторные и уютные комнаты прекрасно подойдут для воплощения всех ваших дизайнерских решений. В квартире застекленный балкон и застекленная лоджия с теплым полом. Лоджия соединена с комнатой, что добавляет пространства и уюта. Просторная прихожая для одежды и обуви. Совместный санузел. В квартире отличный ремонт, подходит для заселения прямо сейчас. Тихий закрытый двор обеспечит вам безопасность. Во дворе всегда много мест для парковки вашего автомобиля прямо у подъезда. Дом кирпичный, отличная шумоизоляция, что избавит вас от лишнего шума и позволит наслаждаться тишиной в своей квартире. Отличное расположение и много остановок общественного транспорта вокруг позволят вам быстро добраться до любой точки нашего города. Также в шаговой доступности находятся все важнейшие объекты инфраструктуры: университеты сгу, сгму, сгау и ранхигш школы №21, №67 и № 14, а также лицей №4 детские сады №30, №33, №68 и №180 городская поликлиника №2 открытый рынок проспект столыпина цирк жд вокзал и многое другое. Выходя из дома вы оказываетесь в минуте ...

👁 0 с 23.09.2024, обновлен 13.10.2025

Продавец: [Рост-Риелт](#)

Телефон: [+7\(967\)808-34-78](tel:+7(967)808-34-78)

## Характеристики

|                   |               |                       |                     |
|-------------------|---------------|-----------------------|---------------------|
| Количество комнат | 3             | Тип дома              | кирпичный           |
| Этаж              | 6             | Этажей всего          | 9                   |
| Состояние объекта | хорошее       | Наличие телефона      | нет                 |
| Наличие балкона   | да            | Наличие лифта         | пассажирский лифт   |
| Санузел           | 2 санузла с/у | Площадь жилая         | 44.00 кв. м         |
| Площадь кухни     | 11.00 кв. м   | Отделка               | под ключ (чистовая) |
| Наличие парковки  | нет           | Наличие мусоропровода | нет                 |

