

Купить квартиру за 12 300 000 рублей на Рахова В.Г. ул, 42

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Рахова В.Г. ул, 42

12 300 000 Р

113 889Р за м<sup>2</sup>



108.00 м<sup>2</sup>

Общая

62.70 м<sup>2</sup>

Жилая

24.80 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 12

Этаж

Продаётся 3-х комнатная квартира в центре города с правом парковки на одну машину. Расположение: Г. Саратов, улица им. В. Г. Рахова, дом 42, второй этаж 12 этажного кирпичного дома. Описание: • общая площадь: 108 м + лоджия 4,3 м, жилая 62,7 м • планировка на две стороны: кухня 24,8 кв. М. Объединена с комнатой 24 кв. М. (студия) и две изолированные комнаты (16,9 и 21,8 м), ванная комната и санузел (5,7 м), гардеробная (3,4 м) • в квартире сделан евроремонт ; полы - плитка в ванной, прихожей и на лоджии, ламинат; обновлена система водоснабжения и отопления, пластиковые стеклопакеты; подвесные потолки с трехуровневым регулируемым освещением ( свет, подсветка, совмещение света), венецианская штукатурка, обои, железная входная дверь; встроенные шкафы в спальне, детской, гардеробной; • оборудование: встроенная кухня; кухонная техника - духовой шкаф, электрическая варочная панель, вытяжка; джакузи, душевая кабина, унитаз с инсталляцией; сплит-системы во всех комнатах, камин; стиральная машинка и водогрейка, система «домашний кинотеатр». • интернет, кабельное телевидение • два лифта: грузовой и пассажирский • закрытый охраняемый двор с одним машиноместом под квартиру. • квартира продается с мебелью в состоянии «заходи и живи»: встроенная кухня, прихожая, Квартира юридически чиста ...

👁 1 с 16.09.2024, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Агентство недвижимости РБС](#)

Телефон: [+7\(906\)307-17-34](tel:+7(906)307-17-34)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	12
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	нет
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	62.70 кв. м	Площадь кухни	24.80 кв. м
Высота потолков	2.7 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет

