

Купить квартиру за 4 430 000 рублей на Лунная ул, 1А

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Лунная ул, 1А

4 430 000 Р

100 682Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Жилая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 10

Этаж

Очень теплая и благоустроенная квартира с панорамным видом на город, Волгу. Большая широкая шестиметровая лоджия (вместе с ней площадь 50м2), утепленная по всему периметру стен и потолка, с пластиковыми окнами и двумя выходами (на кухню и в зал). Оборудована шкафом и спальным местом, служит дополнительной маленькой комнатой. Очень просторный зал с мебелью Икеа. В санузле плитка на полу и стенах, стиральная машинка LG, все в отличном виде и качестве. Гардеробная около 4 м2, очень вместительная, оборудована до потолка гардеробной системой Икеа. Просторная большая кухня-столовая с очень вместительным качественным гарнитуром. Стены и полы выровнены. На стенах обои под покраску (светлый беж), которые можно перекрашивать много раз. В комнате и кухне установлена галерейная подвесная система для картин (фото где картины), т. е. можно легко ( без просверливания отверстий) оформлять комнаты любым количеством картин, фото и т. п., также легко менять. Из квартиры открывается панорамный вид на город, Волгу, стелу Журавли, лес, Свято-Алексеевский монастырь, (все фото сделаны с лоджии). Ночью "звонящая" тишина и "не городской" воздух, рядом родник (на Вишневой горе), также выход в лес, лыжные трассы с подъемником, подогреваемый бассейн в комплексе Вишневая гора. До остановки Вишневая ...

👁 0 с 16.09.2024, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Святедь](#)

Телефон: [+7\(927\)055-33-47](tel:+7(927)055-33-47)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	10
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	нет
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		

