

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на Лебедева-Кумача В.И. ул, 74а

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Лебедева-Кумача В.И. ул, 74а

3 650 000 Р

82 955Р за м²



44.00 м²

Общая

29.90 м²

Жилая

6.30 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Всем доброго времени суток. Продаю уютную квартиру в теплом кирпичном доме. Расположение очень удачное -- в тихом месте, вдали от шумных дорог. Рядом есть множество магазинов, большой рынок Северный, сквер имени Победы, детские сады, школы, гимназия и множество остановок общественного транспорта. Удобная планировка с двумя изолированными комнатами (чешка). Уникальность данной квартиры заключается в том, что ни одна перегородка в ней - не является несущей. Так что если по каким-то причинам не нравится исходная планировка - без проблем можно возвести так, как душе будет угодно. К примеру, без проблем можно сделать евро-двушку, где будет большая кухня-студия и отдельная большая изолированная спальня. Соседи тихие, семейные, подъезд чистый, во дворе парковка со свободными местами. Показ в любое удобное время по предварительной договоренности.

👁 1 с 09.09.2024, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Святенъ](#)

Телефон: [+7\(927\)055-33-47](tel:+7(927)055-33-47)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	нет
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	29.90 кв. м
Площадь кухни	6.30 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет

