

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на Зоологическая ул, 3

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Зоологическая ул, 3

3 600 000 P

94 737P за м<sup>2</sup>



Объект №27283. Срочно продаю уютную однокомнатную квартиру в тихом спальном районе, утопающую в зелени (рядом полисадник с обильной растительностью, школьный сад), прогулочная зона, удалена от проезжей части, не надо подниматься в гору. Квартира расположена в ленинском районе, 2-я дачная. Большая площадь квартиры, 38 кв. М. Позволяет на 10-ти метровой кухне поставить диван, а также разделить зал на 2 комнаты (удобно, если есть ребенок или пожилой человек). Имеется большая застекленная 6-ти метров лоджия с видом на школьный сад, которая позволяет комфортно проводить досуг. Квартира зимой тёплая (на окнах пластиковые рамы, новые батареи), а летом прохладная (есть кондиционер). При входе имеется гардеробная, сан. Узел разделён. Квартира продаётся с мебелью, (стенка, кухня, шкафы, трюмо, столы, стулья) и техникой (холодильник, стиральная машина, микроволновая печь, водонагреватель, кондиционер, два жкт телевизора), с люстрами, светильниками, занавесками, чайниками и посудой. Заходи и живи! расположена на втором высоком этаже, имеется лифт, который всегда в рабочем состоянии. В подъезде проведены ремонтные работы ук. Коммунальные платежи низкие. Соседи интеллигентные, доброжелательные. Рядом расположена вся необходимая инфранструктура (библиотека, школа, детский сад, магазины спутник, ...

● 0 с 09.09.2024, обновлен 25.08.2025

Продавец: Кристина

Телефон: +7(927)116-81-10

нет



## Характеристики

Наличие мусоропровода

Тип дома кирпичный Количество комнат 1 2 Этажей всего 9 Этаж Состояние объекта Наличие хорошее нет телефона Наличие лифта пассажирский лифт Санузел раздельный с/у Площадь жилая 18.00 кв. м Площадь кухни 10.00 кв. м Отделка под ключ (чистовая) Наличие нет парковки











