

Купить квартиру за 6 550 000 рублей на Гвардейская ул, 9А

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Гвардейская ул, 9А

6 550 000 Р

102 826Р за м²



63.70 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Объект №27130. Продается трехкомнатная квартира в новом доме по адресу: саратов, гвардейская улица, 9а. Общая площадь квартиры составляет 63.7 кв. М, жилая площадь — 38 кв. М, площадь кухни — 10 кв. М. Квартира расположена на 8-м этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1992 году. Окна выходят на лес, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В квартире сделан ремонт. Кухня достаточно просторная. Санузел раздельный. Также имеется лоджия. Дом находится в отличном состоянии, есть пассажирский лифт. Район с развитой инфраструктурой: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины. В квартире остается частично мебель и кондиционер. Поможем с одобрением ипотеки по субсидированной ставке от 12 % годовых! Все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до различных частей города. Документы готовы к сделке, юридически чистая квартира, без обременений.

👁 0 с 02.09.2024, обновлен 20.10.2025

Продавец: [Дараева Ирина Дмитриевна](#)

Телефон: [+7\(909\)338-77-37](tel:+7(909)338-77-37)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	нет
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	38.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет

