Купить квартиру за 5 900 000 рублей на Гвардейская ул, 5Б

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Гвардейская ул, 5Б

5 900 000 Р
70 238Р за м^2

84.00 м^2	62.00 м^2	12.00 м^2	1 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

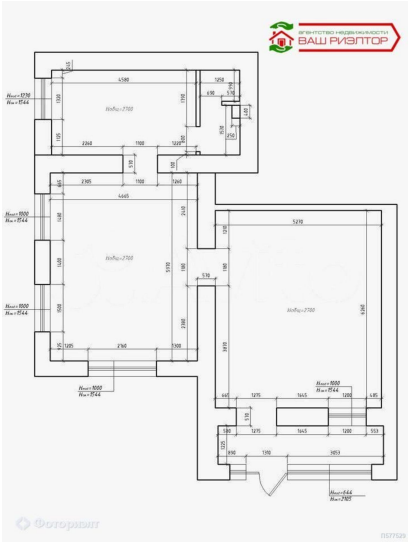
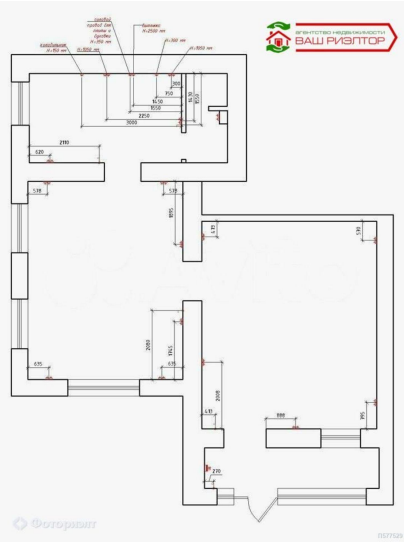
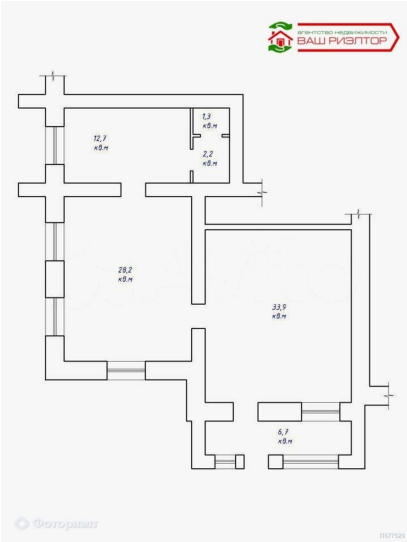
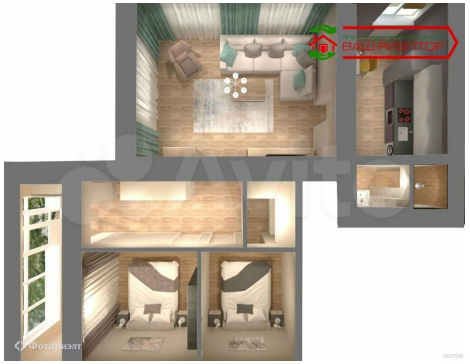
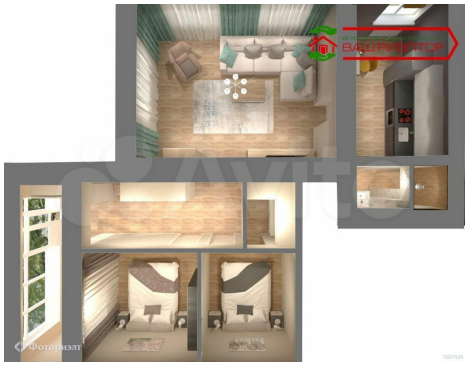
Объект №27200. Продам апартаменты! По факту 2-3 комнатная квартира с лоджией на 1 этаже. Отдельный вход и пандус. Все центральные коммуникации (отопление, горячая и холодная вода, канализация, электричество) Позвоните или напишите мне! Я с удовольствием отвечу на все ваши вопросы! В помещении идет финишная отделка - готовность 4 квартал 2024 года. Возможно проведение ремонта по техзаданию Покупателя, создание дополнительных перегородок и комнат, гардеробных, установка кухонного гарнитура, техники. Новый дом двух подъездный кирпичный в зоне отдыха Кумысная поляна. Чистый свежий воздух, пахнет дубами и черемухой, поют соловьи. Активно развивающийся район Апартаменты можем сдать в аренду под проживание, офис или услуги, можно с выкупом. По документам нежилое помещение. Регистрация (прописка) невозможна. Идеально для инвестирования, цена растёт каждый квартал. Обременений нет. Цена указана с учетом финишной отделки.

0 с 02.09.2024, обновлен 25.08.2025

Продавец: Кристина

Телефон: +7(927)116-81-10

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	10
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	нет
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	62.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		

https://saratov.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-gvardeyskaya-ul-5b-18230287707/