

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на Лермонтова ул, 25/1

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Лермонтова ул, 25/1

4 700 000 Р

97 713Р за м²



48.10 м²

Общая

37.50 м²

Жилая

5.50 м²

Кухня

6 из 6

Этаж

Светлая, тёплая квартира в историческом центре города! Планировка: 2 изолированные комнаты (18 и 13 кв.м), коридор, место под гардеробную (2.3 кв.м), кухня (5.5 кв.м), отдельный санузел, застеклённый балкон. Окна выходят на обе стороны. Квартира нуждается в ремонте; все лишние вещи, в том числе строительный материал будут вывезены в ближайшее время. Ремонт крыши был произведён 2 года назад. Во дворе своё парковочное место. В шаговой доступности: гимназия 2, школа 9, детские сады, Набережная Космонавтов, сетевые продуктовые и хозяйственные магазины, почтовые отделения, пункты выдачи заказов. Удобная транспортная развязка позволяет добраться в любой конец города без лишних проблем. Подойдут все виды расчёта. Помощь в одобрении ипотеки! В квартире никто не прописан. Торг реальному покупателю. Звоните по всем интересующим вас вопросам и приходите на просмотр квартиры!

👁 0 с 18.08.2024, обновлен 19.08.2025

Продавец: [Капитонов Александр Олегович](#)

Телефон: [+79297702004](tel:+79297702004)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	6
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	37.50 кв. м
Площадь кухни	5.50 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		

