

Купить квартиру за 9 900 000 рублей на Чернышевского Н.Г. ул, 57

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Чернышевского Н.Г. ул, 57

9 900 000 Р

99 497Р за м<sup>2</sup>



99.50 м<sup>2</sup>

Общая

68.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 6

Этаж

Уютная, просторная, светлая 4-к. кв. в районе гостиницы "Олимпия Общая площадь 99, 5 м2, кухня 9, 4 м2, на 4 этаже 5-ти этажного кирпичного дома. Аналоги по стоимости и площади в этом микрорайоне отсутствуют. Квартира находится в одном из центральных районов города. Подойдет для ценителей качественного жилья. Дом 1957 года постройки «Сталинка», но не пугайтесь ведь если сравнивать недорогие новостройки и сталинки - сталинки в этом сравнении выигрывают. Дочитайте до конца, и Вы узнаете преимущества именно этого жилья! Квартира подойдёт для семьи с разнополыми детьми, каждому члену семьи обеспечено личное изолированное пространство. В квартире выполнен качественный ремонт. Цветовая гамма отделочных материалов подобрана в классических (универсальных) тонах. Квартира очень теплая. Во время ремонта произведена замена всех коммуникаций (новые трубы, радиаторы, электрика). Установлена новая автоматизированная газовая колонка, которая в Саратове является огромным преимуществом, обеспечивающим непрерывную, круглогодичную подачу горячей воды. При этом это очень экономично, так как нет огромных счетов за горячее водоснабжение. Дополнительно в квартире установлен накопительный водонагреватель на 80 л. Все комнаты изолированы. Санузел раздельный. Новая сантехника. После произведенного ремонта ...

👁 0 с 12.08.2024, обновлен 20.10.2025

Продавец: [Рост-Риелт](#)

Телефон: [+7\(967\)808-34-78](tel:+7(967)808-34-78)

## Характеристики

|                       |                     |                  |                |
|-----------------------|---------------------|------------------|----------------|
| Количество комнат     | 4                   | Тип дома         | кирпичный      |
| Этаж                  | 4                   | Этажей всего     | 6              |
| Состояние объекта     | хорошее             | Наличие телефона | нет            |
| Наличие балкона       | да                  | Санузел          | раздельный с/у |
| Площадь жилая         | 68.00 кв. м         | Площадь кухни    | 9.00 кв. м     |
| Отделка               | под ключ (чистовая) | Наличие парковки | нет            |
| Наличие мусоропровода | нет                 |                  |                |

