

Купить квартиру за 22 000 000 рублей на Чернышевского Н.Г. 2-й проезд, 5

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Чернышевского Н.Г. 2-й проезд, 5

22 000 000 Р

71 661Р за м²



307.00 м²

Общая

100.00 м²

Жилая

40.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Предлагается к продаже двухуровневая квартира в центральной, исторической части города. В пешей доступности лучшие вузы и вся инфраструктура города. В 100 метрах спуск на новую красивую набережную с городским пляжем, в непосредственной близости городской парк, кафе, рестораны, магазины. В квартире сделан современный качественный ремонт. На первом этаже площадью 90 м2 располагается уютная кухня-гостиная, санузел с окном и спальная комната с выходом на лоджию. Первый уровень полностью укомплектован мебелью и техникой, видеодомофон, теплый пол. В квартире 5 сплит систем. На втором этаже просторный холл, 4 комнаты и два санузла. Второй уровень имеет дополнительный вход, что позволит вам разделить данную квартиру, либо комфортно проживать там двум семьям. Общая площадь квартиры составляет 307 м2. Индивидуальное отопление - это существенная экономия на коммунальных платежах, и комфортная температура в доме с наступлением первых холодов, когда центральное отопление еще не подключено. Внимание бонус! в стоимость квартиры входит подземный паркинг на два автомобиля с индивидуальным въездом. Кладовая комната 20м2 Быстрый выход на сделку, приглашаем на просмотр! Звоните и записывайтесь на просмотр. Лучше один раз увидеть, чем сто раз пересмотреть фото и услышать-"продано" От ...

👁 0 с 12.08.2024, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Рост-Риелт](#)

Телефон: [+7\(967\)808-34-78](tel:+7(967)808-34-78)

Характеристики

Количество комнат	5	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	нет
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	100.00 кв. м
Площадь кухни	40.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет

