

## Купить квартиру за 6 600 000 рублей на Мичурина И.В. ул, 18/68

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Мичурина И.В. ул, 18/68

6 600 000 P

165 000Р за м<sup>2</sup>

 $40.00 \text{ M}^2$ Общая

27.00 м<sup>2</sup> 13.00 м<sup>2</sup> 9 из 24 Жилая Кухня Этаж

Объект №26748. 1-комнатная в новом, теплом доме с удобным местоположением на прогулочной аллее по ул. Рахова. В пешей доступности горпарк, крытый рынок, набережная, школы, детские сады, детский парк видно из окна. Отличный качественный ремонт, можно сразу вселяться, два встроенных шкафа, кухонный гарнитур с встроенной техникой (духовка, варочная панель, вытяжка electrolux), кондиционер. Ремонт делался под себя, в квартире много розеток, в зале на полу ламинат, в прихожей и на кухне на полу плитка. Есть водонагреватель. Лоджия застеклена. Санузел небольшой- 3м, но все уместилось: стандартная ванна, унитаз, раковина с тумбой. Входная дверь торекс. Вид с окна на кумыску. Если вы риелтор - продаю сама, в платных услугах не нуждаюсь, хотите берите в актив, но никаких договоров заключать не готова. Себе вариант квартиры уже подобран, поэтому продажа срочная. Площадь указана с учетом лоджии (2,5)

О с 12.08.2024. обновлен 06.10.2025

Продавец: Сорокина Светлана

Телефон: +7(903)382-53-65



## Характеристики

Количество комнат 1 Тип дома монолитный

**Этаж** 9 **Этажей всего** 24

Состояние объекта хорошее Наличие телефона нет

Наличие лифта пассажирский лифт Санузел совмещенный с/у

Площадь жилая 27.00 кв. м Площадь кухни 13.00 кв. м

Отделка под ключ (чистовая) Наличие парковки нет

Наличие мусоропровода нет











