

Купить квартиру за 6 950 000 рублей на К.Маркса ул, 32/40

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, К.Маркса ул, 32/40

6 950 000 Р

115 833Р за м²



60.00 м²

Общая

39.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Объект №26749. Продается 3-комнатная квартира на 4 этаже кирпичного 5-этажного дома. Квартира имеет улучшенную планировку с окнами на две стороны, общая площадь 61 кв. м. плюс лоджия 6.8 кв. м. Все комнаты изолированные. В квартире сделан дизайнерский ремонт с нуля. Изначально все стены во всех комнатах были выровнены «под маяк». Также сделана стяжка, обеспечивающая единый ровный пол во всей квартире. Электрика полностью новая. В прихожей электрошкаф со множеством автоматов. Во всех комнатах паркетная доска Kahrs (Швеция). В прихожей и кухне плитка. Натяжной потолок. В комнатах импортные обои с экологическим сертификатом, в светлобежевых тонах. Во всех комнатах качественные 5-камерные пластиковые окна толщиной 70 мм. с отличной тепло и звукоизоляцией. Все окна сделаны с двумя открывающимися створками. Так обычно не делают из-за высокой стоимости, но здесь сделано, т. к. это очень удобно для мытья окон. Двери во всех комнатах одной марки и в едином стиле. При этом отличаются по исполнению: в зале двойные с витражами, в гостиной выдвижная с матовым стеклом. В остальных комнатах глухие. Качественная сантехника. Трубы новые. В квартире очень тепло. Все батареи алюминиевые и имеют краны, регулирующие степень нагрева. Квартира делалась для себя с любовью! В связи с тем, что хозяйка большую ...

👁 0 с 12.08.2024, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Кристина](#)

Телефон: [+7\(927\)116-81-10](tel:+7(927)116-81-10)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	нет
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	39.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет

