

Купить квартиру за 3 850 000 рублей на Зоологическая ул, 4

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Зоологическая ул, 4

3 850 000 Р

64 489Р за м²



59.70 м²

Общая

31.20 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Объект №25717. Предлагаю к продаже уютную 2х комнатную квартиру, планировки "Люкс" (на 2 стороны)! Квартира не угловая! В районе 2-ой Дачной, в доме, расположенном в тихом дворе. В квартире косметический ремонт, установлена газовая колонка, а это означает, что нет проблем с горячей водой. Балкон не застеклён. Подъезд в хорошем состоянии, адекватные соседи. Хорошо развита инфраструктура! В шаговой доступности сетевые магазины, аптеки, детские сады, школы (№ 94, 41), Лицей 36 (можно доехать на маршруте №61), бассейн Дельфин. В непосредственной близости проспект 50 лет Октября, все виды общественного транспорта. В относительной близости лесной массив (Кумысная Поляна). В шаговой доступности расположен один из крупных торговых центров ТАУ Галерея, с катком в зимнее время и бассейном в летнее время, фитнес -клуб Сокол, парк отдыха Вишневая гора. Ориентир: пр. 50 лет Октября, ул. Лунная, Деловая, Тверская, Лесная Республика. Один взрослый собственник, чистая продажа! Просмотр в удобное для Вас время! Подходит любая форма оплаты- наличка, ипотека, мат. капитал, все сертификаты (материнский, сиротский, военный, жилищный). от 10,5%. Покупателю в подарок предоставим страховой сертификат на сумму 100 000 тыс. рублей.

👁 5 с 08.07.2024, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Свиридова Наталья Васильевна](#)

Телефон: [+7\(903\)383-88-90](tel:+7(903)383-88-90)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	нет
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	31.20 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		

