

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на Чернышевского Н.Г. ул, 55Д

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Чернышевского Н.Г. ул, 55Д

8 200 000 Р

98 558Р за м²



83.20 м²

Общая

47.20 м²

Жилая

9.80 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Объект №25746. Предлагается к продаже 3-к квартира 83.2 м на 8 этаже 10-этажного современного жилого дома бизнес-класса по ул. Чернышевского 55д. Великолепный панорамный вид на волгу! хорошая транспортная развязка, до центра 5 мин. Рядом находятся городской парк, новая набережная, дворец спорта, бассейн " саратов", «лента», школы, дет. Сады, аптеки, сетевые магазины. Дом имеет свою крышную котельную, электрическую подстанцию, и собственную подземную парковку (3 уровня) с выездом на ул. Чернышевского и б. Садовую. Дата сдачи дома январь 2022г. В доме всего 40 квартир повышенной комфортности. В квартире панорамное остекление лоджии от пола до потолка из алюминиевого "теплого" профиля с тонированными стеклопакетами; окна пвх с энергосберегающими стеклопакетами ; счетчики на воду, газ; газовая плита; входная металлическая дверь ; дверь на кухню; стяжка пола на кухне; электрощиток, стояки отопления из оцинкованной трубы; радиаторы отопления алюминиевые. Высота потолков - 2, 9м. Возможна перепланировка квартиры по желанию. Обременений нет. Все документы готовы к сделки, один взрослый собственник, никто не зарегистрирован. Возможна ипотека, мат. Капитал! звоните, ждём на просмотр! можем помочь с по субсидированной ставке от 10,5 %

👁 6 с 08.07.2024, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Терехина Юлия Владимировна](#)

Телефон: [+7\(917\)304-45-77](tel:+7(917)304-45-77)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	10
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	нет
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	47.20 кв. м
Площадь кухни	9.80 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет

