

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на Вавилова Н.И. ул, 13

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Вавилова Н.И. ул, 13

4 100 000 Р

90 110Р за м²



45.50 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

6 из 6

Этаж

Выгодное предложение в центре Саратова! Вашему вниманию представляю двухкомнатную квартиру общей площадью 45,5 м. Планировка 2+1. Теплая, сухая, не угловая, не торцевая, для воплощения ваших смелых идей в квартиру вашей мечты. Подходит для своего проживания, а также для сдачи в аренду после косметического ремонта в связи с близостью многих вузов - идеально! Характеристики - комнаты смежные; - балкон; - просторный коридор; - вид из окна во двор; - закрытая территория; - капитальный ремонт крыши производился в 2022 году. Из сделанного: - установлены пластиковые окна; - заменена разводка горячего и холодного водоснабжения; - смонтированы натяжные потолки; - установлена входная металлическая дверь; - установлены счётчики газа, гвс и хвс. Дом кирпичный, возможна перепланировка. Рядом находятся: школы, гимназии, театр драмы им. И. А. Слонова, детский парк, стадион локомотив, также все ведущие вузы города - саратовский государственный медицинский университет им. В. И. Разумовского, сгу им. Н. Г. Чернышевского, сгту им. Гагарина ю. А. Квартира в собственности более 5 лет, один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку. Полная стоимость в дкп. Возможна покупка с использованием ипотеки, материнского капитала и любых других жилищных сертификатов. Звоните, записывайтесь на просмотр ...

👁 2 с 01.07.2024, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Рост-Риелт](#)

Телефон: [+7\(967\)808-34-78](tel:+7(967)808-34-78)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	6
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	нет
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	35.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет

