

Купить квартиру за 7 900 000 рублей на Университетская ул, 59А

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Университетская ул, 59А

7 900 000 Р

197 500Р за м²



40.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

8.50 м²

Кухня

6 из 16

Этаж

1 комнатная квартира в центре саратова. Кирпичный дом. Толщина стен не требует дополнительного утепления. Зимой очень тепло даже при перекрытых радиаторах. Крышная котельная! низкие коммунальные платежи! Дом расположен на 2 линии от дороги. Защищен от шума, выхлопных газов и пыли строениями и деревьями. Комфортный этаж. 2 лифта - грузовой и пассажирский. В квартире сделан качественный ремонт. Большая (7м.) лоджия. При продаже остается вся мебель и техника. Окна на солнечную сторону. Большой. Закрытый двор, оборудованный детскими, футбольными и тренажерными площадками. Беседка для бильярда и настольного тенниса Всегда есть места для парковки автомобиля! двор оснащен системой видеонаблюдения. В 50м от дома - корпуса сгу и сгму, военное училище, художественная школа. Отличная транспортная развязка (остановка рядом с домом) В шаговой доступности -детская и взрослая поликлиники, -детский сад, -школа, гимназия №3 -, новый бассейн и аквапарк, Ж/д вокзал, сетевые магазины. Один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре. Рассмотрим любые виды оплаты.

👁 0 с 01.07.2024, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Рост-Риелт](#)

Телефон: [+7\(967\)808-34-78](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	16
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	нет
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	8.50 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		

