

Купить квартиру за 5 340 000 рублей на Чернышевского Н.Г. 4-й проезд, 6Г

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Чернышевского Н.Г. 4-й проезд, 6Г

5 340 000 Р

136 923Р за м²

39.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

17 из 25

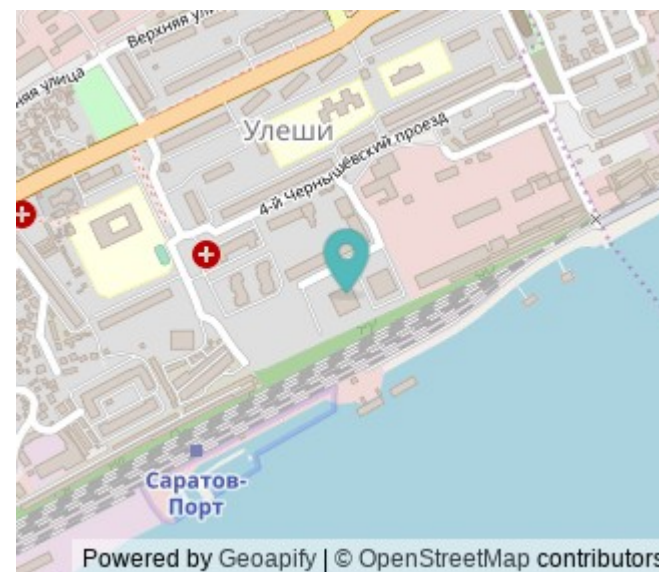
Этаж

Продается однокомнатная квартира 4-й проезд имени н. Г. Чернышевского д. 6г, в новом элитном доме жк улеша-2 (бизнес- класса). Дом расположен в удобном жилом массиве, где нет шума от дороги, но близко к остановке транспорта. Дом сдан в 2021 году, одно подъездный, имеет свою крышную котельную (небольшие коммунальные платежи квартира с свободной планировкой, что дает возможность воплотить свои идеи в дизайне! отопление проходит по полу, зимой полы будут теплыми. В квартире установлены: пластиковые окна из энергосберегающих стеклопакетов, новые батареи отопления (площадь лоджии 2,7 кв. М. Не входит в общую площадь квартиры), а также счетчики на воду и свет. Из окон квартиры открывается отличный панорамный вид на р. Волга. Развитая инфраструктура : гипермаркет "лента", горпарк, академия права, сеть магазинов и аптек. Гостиница "олимпия", бассейн "саратов", дворец "кристалл". Рядом с домом новый детский сад "кораблик", набережная и пляж. Отличная транспортная развязка во все направления города.

👁 0 с 17.06.2024, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Святенъ](#)

Телефон: [+7\(987\)300-12-43](tel:+7(987)300-12-43)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	17	Этажей всего	25
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	нет
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		

