

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Нагорный 5-й проезд, 28к4

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Нагорный 5-й проезд, 28к4

7 500 000 Р

110 457Р за м²



67.90 м²

Общая

32.70 м²

Жилая

16.70 м²

Кухня

5 из 7

Этаж

Светлая и просторная 2 комнатная квартира на 5-ом этаже 7-ми этажного кирпичного дома в ЖК "Бестужев сад". Общая площадь 67,9 кв.м. Прекрасная планировка. Кухня - 16,7 кв.м. Лоджия застеклённая, 3,8 кв.м. Комнаты изолированные, большие (17,5 кв.м. и 15,2кв.м.) Прекрасная планировка. Тамбур на 3 квартиры. Квартира полностью готова для комфортного проживания. Закрытая территория, рядом лес, есть место для детей кататься на велосипедах и скейтах, детские площадки. видео наблюдение. В квартире двух контурный котел, в любое время года можно регулировать температуру , всегда есть горячая вода, низкие коммунальные платежи. Во дворе магазины (пятёрочка, beer club). Парковочных мест достаточно.Подъезд и двор очень ухоженные.Есть даже аварийный въезд для спецтехники. Прекрасное место для тех кто предпочитает тишину, вдали от трасс и чистый воздух. Поблизости детский сад, школы, поликлиника. Транспорт в шаговой доступности. Если вас заинтересовало это предложение, звоните, в любое удобное для вас время.Просмотр по предварительной договорённости. Реальному покупателю торг.

👁 2 с 16.06.2024, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Галушко Ольга Вячеславовна](#)

Телефон: [+79276292053](tel:+79276292053)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	7
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	32.70 кв. м
Площадь кухни	16.70 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		



